



6. KISIM

YAŞAMAYA

BEKLERİZ!



YAŞAMAYA BEKLERİZ!

Özenli tasarımıyla size özel bir yapı.

Arterium 6. Kısım, butik ve modern bir proje. Az sayıda daireden oluşuyor ama büyük bir projenin tüm imkanlarını da sunuyor!

Geniş iç mekanları ve merkezi konumdaki

dükkanlarıyla canlı bir mahalle hayatını, trafikten uzak, sakin ve güvenli site ortamıyla birleştiriyor. Şehrin temposundan yorulanları, mimarisi, konforu ve huzuruyla dinlendiriyor. Sizi de bekleriz...



6. KISIM

www.arterium.com.tr

DİNLENMEYE BEKLERİZ!

2013'te açılacak metro yürüme mesafenizde! 24 daireden oluşan Arterium 6. Kısım'da yorulmak yok. Burada ana arterlerin yakınında, trafik sorununun uzağındasınız: Çünkü 2013'te açılacak metro istasyonları evinize çok yakın! Sadece metro değil, marketten pastaneye, eczaneden giyime çok çeşitli mağazalar elinizin altında.

%60'ı yeşil alandan oluşan Arterium'da açık havada olmak, spor yapmak ve sağlığınıza korumak da çok kolay. Soğuk ve kapalı havalarda ise birkaç adım mesafede kapalı yüzme havuzu, fitness ve wellness center size bekliyor. Kendinize zaman ayırmaya bekleriz...



6. KISIM

www.arterium.com.tr





YATIRIMA BEKLERİZ!

Değerini gitgide katlayacak bir yatırım. Oyakkent, Başakşehir 1-2-4-5. Etaplar, Onurkent ve Türkiye'nin en büyük sağlık kampüsü projesi'nin tam ortasında yer alan Arterium Projesi, 3. Köprü bağlantı yollarına ve dönüşüm sürecindeki sanayi sitelerine çok yakın bir konumda.

Arterium Alışveriş Caddesi'nin içindesiniz. Ev hayatını maksimum yeşil alan ve sosyal hayatla birleştiren Arterium Projesi, hem özel alanı koruyor hem de mahalle sıcaklığını yaşıyor. Arterium Alışveriş Caddesi ise, 500.000 kişiye hitap eden kapasitesiyle Başakşehir'de eğlenenin, alışverişin, sağlığın, eğitimin kısacası yaşamın merkezi...

Başakşehir'in en çok kazandıran yatırımları.

Türkiye gayrimenkul piyasasında güçlü ve istikrarlı bir pazar payına sahip olmak isteyen yabancı ortakların öncelikli tercihi olan Cathay Gayrimenkul, gerçekleştirdiği özel projelerle Başakşehir'in en çok kazandıran yatırımlarına imza atmanın gururunu yaşıyor. Bu ayrıcalıklı yatırıma sizi de bekleriz...



6. KISIM

www.arterium.com.tr

KONFORA BEKLERİZ!

İhtiyaçlarınızı belirleyin, dairenizi seçin!

Bu özel, butik projede hepsi pratik, hepsi ferah, hepsi kullanışlı daireler sizi bekliyor. Her biri gün ışığı alan odalar birçok kullanım kolaylığı sunuyor ve tasarımındaki detaylarla fark yaratıyor.

Tüm malzemeler sağlam ve uzun ömürlü,

kaliteli ses ve ısı yalıtımları sayesinde eviniz hem dinlenmek hem de eğlenmek için ideal bir ortam yaratıyor. Bu konforu her gün yaşamaya bekleriz.



6. KISIM

HUZURA BEKLERİZ!

24 saat güvenlik görevlisi, dış kapı, otopark ve sosyal alanlarda kamera takibi ile daima güvendesiniz. Özel seçim, açılmaz daire kapılarıyla daireniz hırsızlığa karşı iki kat daha korunaklı.

Etkili yangın alarm sistemleri ve acil durumlar için kullanıma uygun kaçış merdiveniyle, beklenmedik durumlarda hayatınız güvencemiz altında. Deliksiz uykulara, güvenli yarınları bekleriz...



6. KISIM

ALIŞVERİŞE BEKLERİZ!

Aradığınız ne varsa, Arterium 6. Kısım'da.

Arterium Alışveriş Caddesi'nde yer alan 150 adet dükkan marketten eczaneye, giyimden ev aletlerine bütün temel ihtiyaçlarınıza cevap veriyor.

Arterium Alışveriş Caddesi, tıpkı bir mahalle çarşısı gibi, zengin mağaza seçenekleriyle keyifli bir alışveriş deneyimi sunuyor. Canınız ne zaman isterse alışverişe bekleriz...



6. KISIM

www.arterium.com.tr



MAHAL LİSTESİ

SALON

Zemin: Laminant parke
Duvar: Su bazlı saten boya
Tavan: Su bazlı boya
Ek özellik: Split klima

MUTFAK

Zemin: Birinci sınıf seramik karo
Duvar: Su bazlı saten boya
Tavan: Su bazlı boya
Mutfak mobilyası: Parlak lake mutfak dolapları, granit veya akrilik mutfak tezgahı
Mutfak gereçleri: Bulaşık makinesi, fırın, ocak, fırın üstü aspiratör, mikro dalga fırından oluşan ankastre seti
Armatür: Birinci sınıf musluk

BANYO

Zemin: Birinci sınıf seramik karo
Duvar: Birinci sınıf seramik karo
Tavan: Su bazlı boya
Banyo mobilyası: Ahşap ya da lake banyo dolapları
Banyo gereçleri: Jakuzi (ebeveyn yatak odasında), küvetler, duş tekneleri ve lavabolar
Armatür: Birinci sınıf malzeme

YATAK ODASI

Zemin: Birinci sınıf ahşap parke
Duvar: Ses yalıtımlı duvarlar üstüne su bazlı saten boya
Tavan: Su bazlı boya

ANTRE VE KORİDOR

Zemin: Birinci sınıf seramik karo
Duvar: Su bazlı saten boya
Tavan: Su bazlı boya
Kapılar: Yüksek güvenli çelik kapı (dış), ahşap kapılar (iç)
Ek özellik: Vestiyer

EV DIŞI ALANLAR

Kapalı otopark
Jeneratör
Su deposu ve basınç kontrollü hidrofor sistemi
24 saat sıcak su ve ısınma sağlayan merkezi ısıtma sistemi
Uydu TV sistemi

GÜVENLİK

Görüntülü ve kontrollü kapı girişi
Kapalı devre kameralı izleme sistemi
Hırsız alarmı, hareket alarmı, yangın alarmından oluşan tam güvenlik sistemi

YALITIM

Isı ve ses yalıtımlı dış duvar ve döşemeler
Isı, ses ve ışık yalıtımlı pencere doğrama ve cam sistemleri

DOLAŞIM

CE standardında çift hızlı, otomatik kapılı asansörler

PEYZAJ

Otomatik bahçe sulama ve aydınlatma sistemi
Özgün peyzaj tasarımı



6. KISIM

Brüt 200m² 4+1 Daire Planı

Salon	32.86m ²
Kat Bahçesi	24.09m ²
Hol	16.91m ²
Mutfak	18.28m ²
Ebeveyn Yatak Odası	19.34m ²
Ebeveyn Banyo	4.64m ²
Yatak Odası	10.22m ²
Yatak Odası	10.85m ²
Banyo	5.79m ²
WC	2.99m ²
Balkon	9.38m ²



6. KISIM

Brüt 152m² 3+1 Daire Planı

Salon	31.87m ²
Hol	14.27m ²
Mutfak	14.99m ²
Ebeveyn Yatak Odası	16.57m ²
Ebeveyn Banyo	4.02m ²
Yatak Odası	11.01m ²
Yatak Odası	10.02m ²
Banyo	5.24m ²
WC	2.82m ²
Balkon	7.26m ²



6. KISIM